

Fragebogen Bauversicherung

ABES-Aedificium©

Bauplatzversicherung / Bauwesen /

Bauherrenhaftpflichtversicherung



Allgemeine Bemerkungen

Versicherungsnehmer _____

Vertreten durch _____

Telefon _____

E-Mail _____

Bauherr _____

Grundeigentümer _____

Projektbeschreibung _____

Projektstandort _____

Parzellen Nr. _____

Ausführungsdauer

Baubeginn _____

Bauende _____

Baukosten in CHF inkl. MwSt. exkl. MwSt.

Baukosten Tiefbau _____ (inkl. Honorare und eigene Leistungen)

BKP 1 _____ davon Abbruchleistungen _____

BKP 2 _____ (inkl. eigene Leistungen)

davon Gesamthonorare _____

BKP 3 _____

BKP 4 _____

Total BKP 1-4 _____

Speziell

BKP 8 Ausstattung _____

Ergänzende Bemerkungen

Risikobewertung

Nachbarschaft

Abstand zum nächstgelegenen fremden Werk (Gebäude, Tram-/Bahnanlage) (auch unterirdisch oder im Bau befindlich)

- über 50 m
- zwischen 15 m und 50 m
- zwischen 6 m und 15 m
- unter 6 m, nicht an fremde Gebäude angebaut
- an fremde Gebäude angebaut (Wärmedämmung und Abdichtung gelten nicht als Trennung)

Werden von den Nachbargebäuden oder Werken Zustandsprotokolle aufgenommen? Ja Nein

Baugrund und Umgebung

Topographie

- flach, eben bis 5 %, 3°
- leicht geneigt bis 25 %, 14°
- stärker geneigt bis 50 %, 27°
- starke Hanglage über 50 %, > 27°

Baugrundverhältnisse

- Fels
- Lockermaterial
- Torf, Seekreide, Gehängelehm, Seeablagerungen, dgl.

Hydrologie

- Trockener Baugrund
- Grund- oder Hangwasser

Wurde ein geologischer Bericht erstellt? Ja Nein

Lage im Gefahrenbereich von

- Hochwasser oder Überschwemmung
- Lawinen
- Felssturz, Steinschlag
- Erdbeben, Hangmuren, Murgang
- Rutsch-/Gleithang

Bauausführung

Bauweise

- Massivbau
- Stahlbau
- Holzbau (Tragkonstruktion über 50% und/oder die komplette Fassade in Holz)

Anzahl Obergeschosse (inkl. Erdgeschoss)

Anzahl Untergeschosse

Abbruch ganzer Gebäude/-teile, Tragelementen? Ja Nein

Unterfangen oder Unterfahren von

- fremden Gebäuden oder Werken
- eigenen Gebäuden oder Werken

Umbauten

- Eingriffe in die Statik eigener Gebäude (ohne Durchbrüche für Fenster, Türen oder Schächte)
- Arbeiten an der Dachhaut
- Werden Notdächer erstellt?

Maximale Aushubtiefe (in Hanglage bergseitig gemessen, ohne Liftgruben, Schächte, etc.)

- Kein Aushub, resp. max 1,50 m
- < 2,50 m
- < 4,00 m
- < 7,50 m
- > 7,50 m

Baugrube/Hanganschnitt

- Gebösch
- Gebösch mit Spritzbeton/mit Baumeisterrühlwand

Baugruben-/Hangsicherung

- Nagelwand
- Spundwand
 - Nachträgliche Entfernung
 - Im Boden verbleibend
- Schlitzwand
- Rühlwand Gebohrt Gerammt/vibriert
- Pfahlwand Gebohrt Gerammt/vibriert
- Elementwand

Bemerkungen

Baugruben-/Hangsicherung verankert?

Ja Nein

Wenn ja, vorgespannt?

Ja Nein

Pfahlfundation

- Gebohrt
- Gerammt/vibriert
- Mikropfähle

Bodenverbesserung

- Einfrieren
- Injektionen
- Rüttelsäulen

Bemerkungen

Grund- oder Hangwasserabsenkung?

Ja Nein

Wenn ja, Grund- oder Hangwasserabsenkung innerhalb einer geschlossenen Baugrube? Ja Nein

Bohrung für Erdwärmenutzung (Erdsonden, Grundwasserentnahme)

- Bohrung bis max. 400 m Tiefe
- Bohrung über 400 m Tiefe

Spezialarbeiten

- Felsabbau mit Abbauhammer, schwerem Aushubgerät
- Sprengungen
- Bohr-/Stoss-/Spül-/Press-/Schiessvortrieb

Bauwesenversicherung gewünscht nicht gewünscht**Grunddeckung** mit Feuer/Elementar ohne Feuer/Elementar

Selbstbehalt (mind. CHF 1000) _____

Kombinierte Zusatzversicherung: mit Feuer /Elementar

Erstrisiko Summe

 CHF 1 000 000 CHF 2 000 000 CHF _____ CHF _____**Betriebsunterbrechungsversicherung** mit Feuer/Elementar ohne Feuer/Elementar

Garantiesumme

 CHF 500 000 CHF 1 000 000 CHF 2 000 000 CHF _____ CHF _____**Erdbeben** gewünscht nicht gewünscht

gewünschte Versicherungssumme(n)

 CHF _____ CHF _____**Terrorismus** gewünscht nicht gewünscht

gewünschte Versicherungssumme(n)

 CHF _____ CHF _____**Feuer- und Elementarschäden nur
für Betriebseinrichtungen** gewünscht nicht gewünscht

Summen gemäss BKP 3

Bauherrenhaftpflicht Versicherung gewünscht nicht gewünscht

Garantie Einfachgarantie Zweifachgarantie

Garantiesumme (mind. CHF 10 000 000) pro Schaden pro Parzelle pro Dauer der Arbeit

CHF _____
 CHF _____
 CHF _____

Selbstbehalt (mind. CHF 1000)

CHF _____
 CHF _____
 CHF _____

Zusatzversicherungen

Rechtsschutz im Strafverfahren (Garantiesumme mind. CHF 500 000) _____
 Reine Vermögensschäden (Garantiesumme mind. CHF 1000 000) _____

Betriebs- und Berufs-Haftpflichtversicherung

Ground up Einfachgarantie Zweifachgarantie

Exzedent (Einfachgarantie)

Stammvertrag mind. CHF 5 000 000 Garantiesumme für Personen- und Sachschäden und
mind. CHF 500 000 Garantiesumme für Bauten-, Anlage- und Vermögensschäden
mind. _____ für Personen- und Sachschäden und
mind. _____ für Bauten-, Anlage- und Vermögensschäden

Grunddeckung – Betriebs- und Berufs-Haftpflichtversicherung (Ausführende und Planer)

Garantiesumme Selbstbehalt (mind. 1000)

- | | |
|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> CHF 10 000 000 | <input type="checkbox"/> CHF 1000 |
| <input type="checkbox"/> CHF 20 000 000 | <input type="checkbox"/> CHF 5000 |
| <input type="checkbox"/> CHF 30 000 000 | <input type="checkbox"/> CHF 10 000 |
| <input type="checkbox"/> CHF 50 000 000 | <input type="checkbox"/> CHF _____ |

Bauten-, Anlage- und Vermögensschäden

Garantiesumme Selbstbehalt

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> CHF 3 000 000 | <input type="checkbox"/> CHF 10 000 fix (mind.) |
| <input type="checkbox"/> CHF 5 000 000 | <input type="checkbox"/> CHF _____ |
| <input type="checkbox"/> CHF 10 000 000 | |
| <input type="checkbox"/> CHF _____ | |

Sind planerische Leistungen von Dritten (Planervorrisiken) übernommen worden? Ja Nein

Wenn ja:

Welche planerischen Leistungen wurden übernommen? _____

Sind diese Honorare in der Bausumme enthalten? Ja Nein

Sind gewisse Arbeiten bereits ausgeführt und/oder abgenommen worden? Ja Nein

Wenn ja, welche Arbeiten? _____

Wie hoch ist die Bausumme dieser Arbeiten? _____

Sind diese Kosten in der Bausumme enthalten? Ja Nein

Ist der GU/TU oder ein anderer Planer zu mehr als 50 % als Bauherrin am Projekt beteiligt? Ja Nein

Wenn ja, um welche Unternehmung handelt es sich? _____

Sind am Bauvorhaben bauausführende Unternehmen (z. B. Bauunternehmen, Bauhandwerksbetriebe) beteiligt, die von einem zu versichernden Planungsbüro massgebend beeinflusst werden oder besteht eine finanzielle Beteiligung zu mehr als 50 % (z. B. Mutter-, Schwester- oder Tochtergesellschaft) oder umgekehrt? Ja Nein

Wenn ja, um welche Unternehmung handelt es sich? _____

Sind an diesem Bauvorhaben ausländische Planer, Bauleiter und/oder GU/TU beteiligt? Ja Nein

Wenn ja: Name, Adresse, Tätigkeit, Honorarbetrag? _____

Montageversicherung

- gewünscht nicht gewünscht
 mit Feuer/Elementar ohne Feuer/Elementar

Versicherungssumme (Montage)

Selbstbehalt CHF

Besucher-Unfallversicherung

- gewünscht nicht gewünscht

Werkgarantie-Versicherung

- gewünscht nicht gewünscht

Garantiedauer

2 Jahre

5 Jahre

- Gesamtabnahme in Etappen, Anzahl: _____

Am Bau Beteiligte

Name und Adresse	Honorare inkl. MWST
General-/Totalunternehmer	
Architekt/Projektleiter	
Bauleitung	
Bauingenieur	
Geologe	
Übrige Spezialisten	
Architekten	
Bauingenieure	
Elektro-Ingenieure	
Heizungs-, Lüftungs- und Klimaingenieure	
Sanitär-Ingenieure	
Sicherheits-Ingenieure	
Geologe, Geotechnik- Ingenieure	
Geometer, Vermessungs- und Kulturingenieure	
Bauphysiker	
Landschafts-Ingenieur	
Bauleitung (sofern nicht schon vorstehend erfasst)	
Andere Planer	

Liste BKP

	Bausummen inkl. MWST oder Lohnsumme
Vorbereitungsarbeiten BKP 018 - 153	
Baugrube (Aushub) BKP 20	
Baumeisterarbeiten BKP 21 + 22	
Elektroinstallationen BKP 23	
Heizungs-, Lüftungs- und Klimainstallationen BKP 24	
Sanitär-Installationen BKP 25	
Aufzüge BKP 26	
Gipserarbeiten BKP 271	
Metallbau- und Schreinerarbeiten BKP 272 - 277	
Boden- und Wandbeläge BKP 281 - 283	
Baureinigung BKP 285 - 288	
Betriebseinrichtungen BKP 3	
Umgebungsarbeiten BKP 421 - 468	
Andere Tätigkeiten	

Ausgeführt durch:

Datum

Unterschrift

Bauprojektunterlagen

- Amtlicher Situationsplan (Katasterplan)
- Grundriss-, Querschnitt-, Fassadenpläne (sowie Längen- und Querprofile im Tiefbau)
- Geologisches Gutachten (alle Berichte beilegen)
- Baukostenvoranschlag
- Baubeschrieb (Technischer Bericht im Tiefbau)
- Kontrollplan
- Aushubplan
- Nutzungsvereinbarung
- Weitergehende relevante Projektunterlagen